



Закупівля робіт та послуг з поточного ремонту

radnyk.academy

Зверніть увагу!

Відповідно до пункту 21
частини 1 статті 1 Закону

**поточний ремонт, поточний
ремонт з розробленням
проектної документації;**

відноситься до **послуг**

**Визначення
предмета
закупівлі
послуг
з поточного
ремонту**



Пункт 10 Особливостей

Замовники, у тому числі централізовані закупівельні організації, здійснюють закупівлі товарів і послуг (крім **послуг з поточного ремонту**, предмет закупівлі яких **визначається відповідно до пункту 3 розділу II Порядку визначення предмета закупівлі**, затвердженого наказом Мінекономіки від 15 квітня 2020 р. **№ 708** (далі – послуги з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень

Порядок



Наказ Мінекономіки **№ 708** від 15.04.2020
"Про затвердження порядку **визначення**
предмета закупівлі"



Під час здійснення закупівлі послуг з поточного ремонту предмет закупівлі визначається за **кожним окремим будинком,будівлею, спорудою, лінійним об'єктом інженерно-транспортної інфраструктури** згідно з термінологією

національного класифікатора НК 018:2023 "Класифікатор будівель і споруд", затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573,

галузевих будівельних норм ГБН Г.1-218-182:2011 "Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та переліки робіт", затверджених наказом Державної служби автомобільних доріг України від 23 серпня 2011 року № 301,

національного стандарту ДСТУ 8747:2017 "Автомобільні дороги. Види та переліки робіт з ремонтів та експлуатаційного утримання", затвердженого наказом державного підприємства "Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості" від 20 грудня 2017 року № 434.

Пункт 3 розділ II Порядку



**Поточний ремонт
обладнання, машин
та механізмів**



**Не поточний ремонт
в розумінні Закону**

**Поточний ремонт будинків, будівель,
споруд, лінійних об'єктів інженерно-
транспортної інфраструктури**



**Поточний ремонт
в розумінні Закону**

Яку інформацію необхідно зазначати в електронній системі

Під час внесення інформації щодо предмета закупівлі послуг з поточного ремонту в окремих полях зазначається інформація щодо:

- назви предмета закупівлі;

- коду предмета закупівлі відповідно до класифікаторів;

- коду та назви відповідно до Єдиного закупівельного словника.

Зазначення інформації

Крім полів, визначених пунктом 12 цього Порядку, у випадках, зазначених у цьому пункті, додатково в окремих полях заповнюється інформація щодо:

коду за показниками **другої – п'ятої цифр Єдиного закупівельного словника, у разі визначення предмета закупівлі – роботи;**

коду та назви відповідно до Єдиного закупівельного словника, **у разі визначення предмета закупівлі – послуга з поточного ремонту** або послуга з виконання науково-технічних робіт. (п 13 Порядку 1082)

Закупівля поточного ремонту із зазначенням другої цифри Єдиного закупівельного словника — це порушення: практика ДАСУ

Катерина Плащенко

Слідкувати

Прочитано

1288 12 Серпня 2024



Згідно з пунктом 3 розділу I Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15.04.2020 № 708 (далі – Порядок № 708), предмет закупівлі, **зокрема послуг, визначається замовником згідно з пунктом 21 частини першої статті 1 Закону** та за показником четвертої цифри Єдиного закупівельного словника.

Визначення **предмета закупівлі робіт** здійснюється замовником згідно з **пунктом 27 частини** першої статті 1 Закону за **об'єктами будівництва** та з урахуванням положень

кошторисних норм України "Настанова з визначення вартості будівництва", затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281,

галузевих будівельних норм ГБН Г.1-218-182:2011 "Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та переліки робіт", затверджених наказом Державної служби автомобільних доріг України від 23 серпня 2011 року № 301,

національного стандарту ДСТУ 8747:2017 "Автомобільні дороги. Види та переліки робіт з ремонтів та експлуатаційного утримання", затвердженого наказом державного підприємства "Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості" від 20 грудня 2017 року № 434.

Пункт 4 розділ I Порядку





Роботи

розроблення проектної документації на об'єкти будівництва, науково-проектної документації на реставрацію пам'яток архітектури та містобудування, будівництво нових, розширення, реконструкція, капітальний ремонт та реставрація існуючих об'єктів і споруд виробничого та невиробничого призначення, **роботи з будівництва об'єктів з розробленням проектної документації**, роботи з нормування в будівництві, геологорозвідувальні роботи, технічне переоснащення діючих підприємств та супровідні роботам послуги, у тому числі геодезичні роботи, буріння, сейсмічні дослідження, аеро- і супутникова фото-зйомка та інші послуги, що включаються до кошторисної вартості робіт, якщо вартість таких послуг не перевищує вартості самих робіт

п. 27 ч. 1 ст. 1 Закону

Об'єкт будівництва

будинки,
будівлі,
споруди будь-якого призначення,
їх комплекси та частини,
лінійні об'єкти інженерно-транспортної
інфраструктури;

Настанова з визначення
вартості будівництва

Яку інформацію необхідно зазначати в електронній системі?

У разі визначення предмета закупівлі –
роботи, в окремих полях зазначається
інформація щодо:

назви предмета закупівлі;

коду предмета закупівлі відповідно до
класифікаторів;

коду за показниками **2 – 5 цифр** Єдиного
закупівельного словника

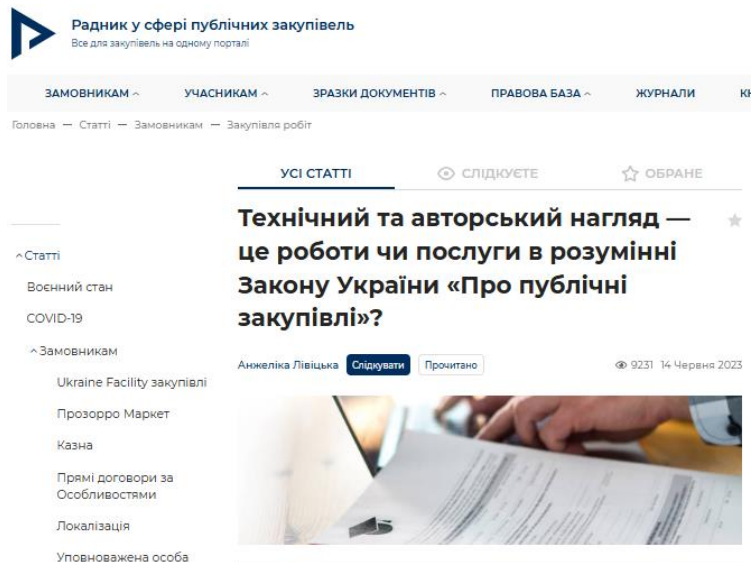
Як визначати предмет закупівлі авторський, технічний нагляд

Якщо **авторський чи технічний нагляд** здійснюється в межах проведення поточного ремонту, то їх слід **відносити до послуг**.

Якщо **авторський та технічний нагляд** включений до кошторисної вартості самих робіт, для проведення яких вони закуповуються, варто зазначати предмет закупівлі як **роботи**.

Якщо **авторський чи технічний нагляд** не включені до кошторисної вартості робіт, тоді при закупівлі варто визначати їх як **послуги**.

Корисна стаття на порталі



Технічний та авторський нагляд — це роботи чи послуги в розумінні Закону України «Про публічні закупівлі»?

Допорогові закупівлі

Вартісні межі	Спосіб закупівлі згідно з п 11 Особливостей
Послуги з поточного ремонту від 0,01 грн до 200 тис. грн	«пряма» закупівля без використання електронної системи або
Роботи від 0,01 грн до 1,5 млн грн	спрощена закупівля за наказом ДП «Прозорро» № 25 або

Понадпорогові закупівлі

Вартісні межі	Вид закупівлі згідно з Особливостями
Послуги з поточного ремонту від 200 тис грн	Відкриті торги або рамкові угоди, або виключеннях по пункту 13 Особливостей
Роботи від 1,5 млн грн	Відкриті торги, або виключеннях по пункту 13 Особливостей



«Прозоре будівництво»

Що треба врахувати Замовнику



Абзац 2 частина 1 стаття 41 Закону

Невід'ємними додатками до договору про закупівлю

**послуг з поточного ремонту,
робіт з нового будівництва,
реконструкції,
реставрації,
капітального ремонту об'єкта будівництва**

**є документи, що містять інформацію про ціни на
матеріальні ресурси**

Невід'ємними додатками до договору про закупівлю

послуг з поточного ремонту з розробленням проектної документації,

робіт з будівництва об'єктів з розробленням проектної документації

є документи, що містять інформацію про **ціни на матеріальні ресурси**, що долучаються **після складання договірної ціни**, уточненої (узгодженої) відповідно до затвердженої проектної документації (затвердження проектної документації є обов'язковим, якщо це передбачено законодавством).

Абзац 3 частина 1 стаття 41 Закону

Машиночитувальний формат
у разі розробки проектної
документації або її експертизи



У документах, що містять інформацію про ціни на матеріальні ресурси, обов'язково має зазначатися така інформація:

- найменування матеріального ресурсу (з характеристиками),
- одиниця його виміру,
- кількість,
- відпускна ціна, а також
- вартість транспортування та
- заготівельно-складські витрати, а також
- країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції.

Такі документи можуть містити іншу інформацію



Інформація про ціни на матеріальні ресурси

№ п/п	Найменування матеріального ресурсу (з характеристиками)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн	у тому числі:			Країна походження товару
				всього, грн	відпускна ціна, грн	вартість транспортув ання, грн	заготі- вельно- складські витрати, грн	
					всього, грн	всього, грн	всього, грн	
1	2	3	4	5/6	7/8	9/10	11/12	13

Машиночитаний формат

(машинозчитувальний формат)

формат даних, структурований таким чином, що дає змогу ідентифікувати, **перетворювати та отримувати конкретні дані**, включаючи окремі факти та їх внутрішню структуру, **без участі людини**



Оприлюднення договору

Тепер під час оприлюднення договору про закупівлю замовник повинен оприлюднити **протягом трьох робочих днів з дня укладання договору**:

- договір про закупівлю,
- всі додатки до нього,
- документи, що містять інформацію про ціни на матеріальні ресурси (у разі оприлюднення договору про закупівлю послуг з поточного ремонту, робіт з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єкта будівництва).

(абз 2 ч 1 Ст 41 Закону)

Як оприлюднювати?

У нас є інформація (договір) та табличні дані до договору (додатки, кошториси, специфікації), пропонуємо:

розділити інформацію та дані і оприлюднювати інформацію у вигляді **текстових документів** (у форматах **MS Word, OpenOffice**), а таблиці оприлюднювати **як таблиці** — у форматах **MS Excel або OpenOffice**, тим більше що все ПЗ для роботи з кошторисами будівництва, яке є де-факто стандартом індустрії в Україні («**ABK-5**», «**Кошторис XXI**» тощо), здатне експортувати кошториси у формат **MS Excel**. Доцільно також оприлюднювати файли кошторисів у форматі обміну кошторисною документацією (**IBS, IMS** та ін.)

Договір про закупівлю, додатки до договору про закупівлю, зміни до договору про закупівлю розміщуються замовником в електронній системі закупівель у **форматі PDF**. (п 15 наказ 1082).

Як оприлюднювати зміни?

У разі **внесення змін** до договору про закупівлю замовник повинен **оприлюднити повідомлення про внесення змін** до договору про закупівлю та/або про ціни на матеріальні ресурси **протягом трьох робочих днів** з дня:

внесення змін до договору про закупівлю у випадках, передбачених частиною 5 статті 41 цього Закону. До такого повідомлення **додаються зміни до договору** про закупівлю (у тому числі документи, що містять інформацію **про ціни на матеріальні ресурси, в разі зміни цін на них**) у машинозчитувальному форматі (у разі внесення змін до договорів, зазначених в абзацах другому, третьому частини 1 статті 41 цього Закону);

складання договірної ціни, уточненої відповідно до затвердженої проєктної документації до договору про закупівлю, зазначеного в абзаці третьому частини 1 статті 41 цього Закону. До такого повідомлення додається уточнена договірна ціна (у тому числі документи, що містять інформацію про ціни на матеріальні ресурси) у машинозчитувальному форматі.

Яких видів закупівель стосуються вимоги «прозорого будівництва»

- відкриті торги;
- відкриті торги з публікацією англійською мовою;
- закупівля за виключеннями, визначеними пунктом 13 Особливостей;
- рамкові угоди.

Але, враховуючи **абз 2 п 7 Постанови КМУ № 668**, договір підряду, що укладається відповідно до ЗУ “Про публічні закупівлі”, повинен відповідати вимогам, наведеним у статті 41 цього Закону. Тому рекомендуємо укладати всі договори підряду не залежно від способу закупівлі враховуючи вимоги статті 41 Закону.

Корисні статті на порталі

Прозоре будівництво: які зміни та коли набувають чинності

Ганна Довгала

Слідкувати

4939 23 Жовтня 2024



[Прозоре будівництво: які зміни та коли набувають чинності](#)

Замовників зобов'язують публікувати інформацію про ціни на матеріальні ресурси: зміни в закупівлі послуг з поточного ремонту та робіт з будівництва

Ганна Довгала

Слідкувати

Прочитано

10433 21 Жовтня 2024



[Замовників зобов'язують публікувати інформацію про ціни на матеріальні ресурси: зміни в закупівлі послуг з поточного ремонту та робіт з будівництва](#)



Прозоре будівництво в оборонних закупівлях

ЗАКУПІВЛЯ РОБІТ ОБОРОННІ ЗАКУПІВЛІ

Чи поширюються правила прозорого будівництва на контракти (договори) підряду, що укладаються оборонними замовниками? Щоб розібратися з цим питанням, пригадаймо, хто...

Анастасія Матвійчук

Прочитано

513 12 Лютого 2025

[Прозоре будівництво в оборонних закупівлях](#)

ДАСУ перевіряє закупівлі

Порушень не виявлено

**Допоргові закупівлі, які підпадають
під вимоги ч 1 ст 41 Закону з
оприлюдненою інформацією
про ціни на матеріальні ресурси**

Порушень не виявлено

**Допоргові закупівлі, які підпадають
під вимоги ч 1 ст 41 Закону з **НЕ**
оприлюдненою інформацією
про ціни на матеріальні ресурси**

Корисна стаття на порталі

Допорогові закупівлі
згідно з пунктом 11
Особливостей та
норми щодо
прозорого будівництва:
практика ДАСУ

Радник у сфері публічних закупівель
Все для закупівель на одному порталі

ЗАМОВНИКАМ ^ УЧАСНИКАМ ^ ЗРАЗКИ ДОКУМЕНТІВ ^ ПРАВОВА БАЗА ^ ЖУРНАЛИ КН

Головна — Статті — Замовникам — Моніторинг закупівель

УСІ СТАТТІ СЛІДКУЄТЕ ОБРАНЕ

^ Статті

Воєнний стан

COVID-19

^ Замовникам

Ukraine Facility закупівлі

Прозорро Маркет

Казна

Прямі договори за Особливостями

Локалізація

Допорогові закупівлі згідно з пунктом 11 Особливостей та норми щодо прозорого будівництва: практика ДАСУ ★

Катерина Плащенко Слідкувати 663 9 Червня 2025



Локалізація застосовується



У разі здійснення замовником закупівлі **робіт чи послуг**, якщо виконання таких робіт чи надання послуг передбачає **набуття замовником у власність товару, визначеного пунктом 6-1 розділу X** “Прикінцеві та перехідні положення” Закону, **вартість якого** у складі предмета закупівлі дорівнює або перевищує **вартісні межі**, визначені абзацом першим пункту 6-1 розділу X “Прикінцеві та перехідні положення”

**Завжди раді
співпрацювати
та допомагати!**

Контакти

+38 (044) 581 09 37

radnyk.academy@gmail.com

Наша адреса

м. Київ
провулок Тбіліський, 4/10
офіс 101

Сайт

radnyk.academy